

# **Zápisnica z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Číčov, konaného dňa 12.03.2013**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

## **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Schválenie programu
4. VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp - návrh
5. Žiadosti občanov a inštitúcií
6. Rôzne
7. Interpelácia
8. Záver

## **1-3. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice členov do návrhovej komisie schválenie programu zasadnutia**

V prvom bode pán starosta privítal všetkých prítomných. Za zapisovateľku určil Juditu Egri, za overovateľov zápisnice Teréziu Bődókovú, Lóránta Komjáthyho, za členov návrhovej komisie Juditu Kolocsicsovú, Ivetu Borsiczukú a Aneta Németha.

Poslanci jednohlasne schválili program mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

## **4. VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp**

Pán starosta konštatoval poslancom, že dňa 10. januára 2013 okresná prokuratúra dožiadal či obec má prijaté všeobecné záväzné nariadenie o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp. Z 42 obcí mali len 3, aj tam boli nedostatky. V mesiaci február obec dostal od okresnej prokuratúry písomné upozornenie, ktoré treba prejednať na obecnom zasadnutí a prijať k nemu uznesenie, či zastupiteľstvo upozorneniu vyhovuje alebo nevyhovuje a ukladal obci povinnosť vydať všeobecné záväzné nariadenie o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp. VZN je pripravovaný a poslanci dostali s pozvánkou.

Pán právnik JUDr. Lojkovič bol prítomný a k tomu dodal, že on vypracoval nariadenie a v susedných okresoch tie nariadenie nežiadali.

Pán poslanec Szigeti konštatoval, že nebude to jednoduché dodržiavať sa. Najprv musíme občanov len upozorniť a len neskôršie pokutovať.

Ďalšie pripomienky k tomu neboli poslanci jednohlasne brali ne vedomie upozornenie prokurátora číslo Pd 42/2013 vo veci nedostatky pri výkone verejnej správy na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií a obecné zastupiteľstvo upozorneniu vyhovuje. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje VZN č. 3/2013 o spôsobe náhradného zásobovanie vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území Obec Čičov.

## **5. Žiadosti občanov a inštitúcií**

A/ Terézia Pappová, bytom Horná 3, podala žiadosť, aby obec robil oplotenie na susednom parcele. Žiadosť odôvodňoval s tým, má problémy s túlavými psami.

Pán starosta poinformoval poslancov, že predmetná parcela nie je vo vlastníctve obce, je tam súkromný majiteľ p. Štepo z Bratislavy, ktorý je už dlhé roky evidovaný ako nezvestný. Bol tam aj rodinný dom, ktorý bol už nebezpečný, obec to zbúral, vyčistil parcelu a je tam aj oplotenie zo strany ulice. Pani Pappová, bola s tou žiadosťou aj osobne na obecnom úrade, pán starosta mu

vysvetlil, že môže aj ona urobiť oplotenie, obec nemá proti tomu výhrady, ale pani Pappová nechce na vlastné náklady vytvoriť oplotenie.

Pán poslanec Komjáthy k tomu dodal, že aj pani Pappovej psi chodia po dedine.

Ďalšie pripomienky či otázky k tomu neboli. Poslanci jednohlasne brali na vedomie žiadosť Terézii Pappovej.

B/ Štefan Jassa, bytom Na priekope 158 podal oznámenie, že odstúpi od kúpy bytu č. 8 na ulici Hamskej schválený Obecným zastupiteľstvom dňa 05.02.2013 uznesením číslo 23/2013.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie oznámenie a jednohlasne zrušili uznesenie číslom 23/2013.

C/ Kosár Ferdinand, bytom Na priekope 174 podal žiadosť o kúpu bytu na ulici Hamskej, číslom 97. Svoju žiadosť odôvodňoval s tým, že súčasnosti žije v spoločnej domácnosti so svojimi rodičmi a chcel by sa osamostatniť so svojou družkou a dcérou. Byt pre nich by bol veľmi vyhovujúci z hľadiska výdavkov ako elektrina, plyn a voda. Poslanci schválili žiadosť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj a to spôsobom priameho predaja v zmysle § 9a odst. 8 písmeno e zák.č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to: bytu č.8 na 1. poschodí obytného domu so súp. č. 97 v Číčove na Hamskej ulici, orientačné číslo 1, na pozemku CKN p.č. 962/19, spoluvlastníckeho podielu 604/5440 na spoločných zariadeniach domu, spoluvlastníckeho podielu 604/5440 na pozemku CKN p.č. 962/19 o výmere 3032 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, na ktorom je obytný dom postavený (veľkosť spoluvlastníckeho podielu je 336,64 m<sup>2</sup>) pre žiadateľa Ferdinanda Kosára rod.: Kosár, dátum narodenia 06,10,1985, trvalý pobyt Číčov, Na priekope 174, za dohodnutú cenu 5064,41 €.

Prípud osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o jediného záujemcu – tretia osoba.

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje, že nadobúdateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods.6 a 7 zákona o majetku obcí.

Pri predaji bol dodržaný zákonný postup v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Pri predaji bol dodržaný zákonný postup v zmysle zákona č. 182/1993 Zz. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Výsledok hlasovania: počet poslancov: 7

prítomných: 5

hlasovali za: 5 , proti:0 , zdržal sa: 0

D/ Erika Szemereiová, rod. Madarászová, bytom Majerníková 3042, Bratislava podala žiadosť o odkúpeniu pozemkov:

- parcela č. CKN 960/52 vo výmere 55 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvorie
- parcela č. CKN 960/29 vo výmere 90 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvorie
- parcela č. CKN 960/18 vo výmere 116 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvorie
- parcela č. CKN 960/72 vo výmere 222 m<sup>2</sup> – záhrady

Spolu 483 m<sup>2</sup>. Jej žiadosť odôvodňoval s tým, že pozemky pod a okolo rodinného domu sú vo vlastníctve obce Čičov.

Pán starosta navrhoval predaj pozemkov za cenu 3 €/m<sup>2</sup>. Poslanci trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj a to spôsobom priameho predaja v zmysle § 9a odst. 8 písmeno e zák.č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

- parcela č. CKN 960/52 vo výmere 55 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvorie
- parcela č. CKN 960/29 vo výmere 90 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvorie
- parcela č. CKN 960/18 vo výmere 116 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvorie
- parcela č. CKN 960/72 vo výmere 222 m<sup>2</sup> – záhrady

pre žiadateľku Eriku Szemereiovú, bytom Majerníková 3042, Bratislava, za kúpnu cenu vo výške 1449 €.

Prípado osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o vysporiadanie pozemkov, ktoré žiadateľka dlhodobo užíva.

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje, že nadobúdateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods.6 a 7 zákona o majetku obcí.

Pri predaji bol dodržaný zákonný postup v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Výsledok hlasovania: počet poslancov: 7  
prítomných: 5  
hlasovali za: 5 , proti: 0 , zdržal sa: 0

E/ Pán starosta konštatoval poslancom že plánuje modernizáciu a údržbu detského ihriska, úpravu a údržbu verejného priestranstva centre obce a umiestnenie informačnej tabule a parkovú úpravu pred budovou kultúrneho domu vrátane orientačnej tabule. Potrebne aj vykonať natieranie drevených elementov aj na detskom ihrisku aj na cetrálnom námestí, najmä pergole.

Pán poslanec Komjáthy sa opýtal, koľko bude stáť modernizácia detského ihriska?

Pán starosta odpovedal, že maximálne 4000 €, v tej cene bude aj nový hrací element pre detí.

Poslanci jednohlasne schválili modernizáciu a údržbu detského ihriska.

Pán poslanec Komjáthy dodal, že bolo by potrebné opraviť či vymeniť linóleum v škole, keď to bude vykonané tým pádom súhlasí aj s úpravou a údržbou verejného priestranstva centra obce a umiestnením informačnej tabule.

Pán starosta odpovedal, že pán poslanec má pravdu, ale opravu v prípade realizácie a možnosti sa dá vykonať len v počas prázdnin a úpravu námestia je teraz aktuálne.

Pani poslankyňa Kolocsicsová k tomu dodala, že informačná tabula bola plánovaná a odsúhlasená na námestí, a keď už máme to upravené, musíme sa o to aj starať. Pán starosta vie o tom, že treba vykonať opravy v škole, a tie opravy aj budú vykonané ak budeme môcť.

Poslanci hlasovali nasledovne o úpravu a údržbu verejného priestranstva centre obce a umiestnenie informačnej tabule:

Za : Kolocsicsová, Borsizcká

Proti: Németh, Bődöková, Komjáthy

Pán poslanec Komjáthy navrhoval aby o námestí hlasovali zvlášť – o informačnej tabule, o údržbu drevených elementoch a o parkovú úpravu.

Pán starosta s tým súhlasil. Poslanci hlasovali nasledovne:

- o údržbu drevených elementov

Za : Kolocsicsová, Borsiczká, Németh

Zdržal sa: Bődóková

Proti: Komjáthy

- o parkovú úpravu:

Za: Kolocsicsová, Borsiczká, Bődóková

Proti: Komjáthy, Németh

- o informačnú tabuľu:

Za: jednohlasne

Žiadne pripomienky neboli k téme úprava pred budovou kultúrneho domu vrátane orientačnej tabule. Poslanci hlasovali nasledovne:

Za: Kolocsicsová, Borsiczká, Németh, Bődóková

Proti: Komjáthy

F/ Pani poslankyňa Borsiczká konštatoval poslancom, že viacej občanov z ulici Kvetnej sťažovali sa, že opätovne majú problémy so vnútornou vodou.

Pán starosta odpovedal, že vie o tom aj on, a plánuje vyriešiť situáciu, dúfa, že projekt na odstránenie dažďových vôd bude úspešná, a budú tu špeciálne stroje a spoločne prvou akciou môžu upraviť aj tú ulicu z vlastných zdrojov.

G/ Pán starosta poinformoval poslancov, že 16. marca budú marcové oslavy. Poprosil poslancov, ak majú na to možnosť boli prítomný počas osláv.

6. Záver

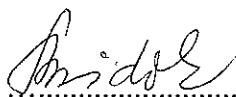
V závere pán starosta poďakoval všetkým za účasť.

  
.....  
Ing. Csaba Földes

Overovatelia zápisnice:

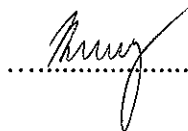
starosta obce

Terézia Bödöková

  
.....

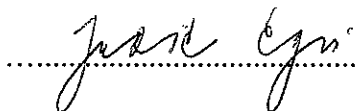
a

Lóránt Komjáthy

  
.....

Zapísala:

Judit Egri

  
.....