

Obec Čičov
Obecný úrad v Čičove, 946 19 Čičov, Dunajská 41

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

OBEC ČÍČOV

zverejňuje

zámer predaja nehnuteľnosti,

o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

V zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňujeme týmto **zámer predaja pozemku, a to spôsobom priameho predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa** z vlastníctva **obce Čičov** nachádzajúci sa v k.ú. Čičov a zapísaný na LV č. 741:

novovytvorený pozemok parcely registra „C“: parc. č. 346/28 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 444 m², novovytvorená parcela bola vytvorená Geometrickým plánom č. 35974672-398/2022 zo dňa 29.06.2022 oddelením z pôvodnej parcely č. 346/1 vo výmere 38121 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie. Nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov

za kúpnu cenu 2220,00 EUR, slovom dvetisícdeväťsto eur, splatnú pri podpise kúpnej zmluvy

a to nehnuteľnosť evidovanú na liste vlastníctva č. 741 v k. ú. obce Čičov:

Pozemok na predaj:

novovytvorený pozemok parcely registra „C“: parc. č. 346/28 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 444 m², novovytvorená parcela bola vytvorená Geometrickým plánom č. 35974672-398/2022 zo dňa 29.06.2022 oddelením z pôvodnej parcely č. 346/1 vo výmere 38121 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie. Nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Žiadateľ:

Meno, priezvisko a rodné meno: **Július Beke,**

Dátum narodenia a rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Štátne občianstvo:

O prípad hodný osobitného zreteľa sa jedná z nasledovných dôvodov: žiadateľ je vlastníkom susedných parciel č. 84/1, č. 83, č. 94/1, v súčasnosti pozemok používa ako zastavanú plochu a nádvorie. Pozemok je pre Obec Čičov nevyužitelný.

Obec týmto priamym predajom získa finančné prostriedky do rozpočtu obce Čičov.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce: www.cicov.sk. Termín konania zasadnutia obecného zastupiteľstva: október 2022

Návrh na uznesenie k bodu: Schválenie zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj, a to spôsobom priameho predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

novovytvorený pozemok parcely registra „C“: parc. č. 346/28 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 444 m², novovytvorená parcela bola vytvorená Geometrickým plánom č. 35974672-398/2022 zo dňa 29.06.2022 oddelením z pôvodnej parcely č. 346/1 vo výmere 38121 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie. Nehnutelnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov

Nadobúdateľ predmetnej nehnuteľnosti:

Meno, priezvisko a rodné meno: **Július Beke,**

Dátum narodenia a rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Štátne občianstvo:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Kúpna cena nehnuteľnosti je 2220,00 EUR, slovom dvetisícdvestodvadsať eur splatná pri podpise kúpnej zmluvy.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Nadobúdateľ je vlastníkom susedných parciel č. 84/1, č. 83, č. 94/1, v súčasnosti pozemok používa ako zastavanú plochu a nádvorie. Pozemok je pre Obec Čičov nevyužitelný.

Obec týmto priamym predajom získa finančné prostriedky do rozpočtu obce Čičov.

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje, že nadobúdateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí.

V Čičove, dňa 12.09.2022

Ing. Csaba Földes
starosta obce Čičov

Vyvesené dňa : 13.09.2022

Zvesené dňa :