

Obec Čičov
Obecný úrad v Čičove, 946 19 Čičov, Dunajská 41

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

OBEC ČIČOV

zverejňuje

zámer predaja nehnuteľnosti,

o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

V zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňujeme týmto **zámer predaja pozemku, a to spôsobom priameho predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa** z vlastníctva **obce Čičov** nachádzajúci sa v k.ú. Čičov a zapísaný na LV č. 741:

novovytvorený pozemok parcely registra „C“: parc. č. 346/27, ostatná plocha vo výmere 50 m², novovytvorená parcela bola vytvorená Geometrickým plánom č. 35974672-92/2022 zo dňa 25.02.2022 oddelením z pôvodnej parcely č. 346/1 vo výmere 38171 m² vedenej ako zastavaná plocha, a katastrálnym odborom OÚ v Komárne overenom dňa 30.05.2022 pod číslom G1-504/2022, uznesením Obecného zastupiteľstva Čičov č. 40/2022 zo dňa 02. júna 2022

za kúpnu cenu 250,00 EUR, slovom dvestopäťdesiat eur, splatnú pri podpise kúpnej zmluvy

a to nehnuteľnosť evidovanú na liste vlastníctva č. 741 v k. ú. obce Čičov:

Pozemok na predaj:

novovytvorený pozemok parcely registra „C“: parc. č.346/27, ostatná plocha vo výmere 50 m², novovytvorená parcela bola vytvorená Geometrickým plánom č. 35974672-92/2022 zo dňa 25.02.2022 oddelením z pôvodnej parcely č. 346/1 vo výmere 38171 m² vedenej ako zastavaná plocha, a katastrálnym úradom OÚ v Komárne overenom dňa 30.05.2022 pod číslom G1-504/2022. Nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Žiadateľ:

Meno, priezvisko a rodné meno:

Július Beke, [redacted]

Dátum narodenia a rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Štátne občianstvo:

Slovenská republika

O prípad hodný osobitného zreteľa sa jedná z nasledovných dôvodov:

Pozemok je umiestnený pri parcele č.84/1, 84/2, 84/3, ktorých žiadateľ je vlastníkom, v súčasnosti pozemok používa ako zastavanú plochu a nádvorie. Pozemok je pre Obec Čičov nevyužitelný. Obec týmto predajom získa finančné prostriedky do rozpočtu obce Čičov.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce: www.cicov.sk. Termín konania zasadnutia obecného zastupiteľstva: september 2022

Návrh na uznesenie k bodu: Schválenie zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj, a to spôsobom priameho predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

novovytvorený pozemok parcely registra „C“: parc. č. 346/27, ostatná plocha vo výmere 50 m², novovytvorená parcela bola vytvorená Geometrickým plánom č. 35974672-92/2022 zo dňa 25.02.2022 oddelením z pôvodnej parcely č. 346/1 vo výmere 38171 m² vedenej ako zastavaná plocha, a katastrálnym odborom OÚ v Komárne overenom dňa 30.05.2022 pod číslom G1-504/2022. Nehnutelnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov

Nadobúdateľ predmetnej nehnuteľnosti:

Meno, priezvisko a rodné meno:

Július Beke

Dátum narodenia a rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Štátne občianstvo:

Slovenská republika

z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Kúpna cena nehnuteľností je 250,00 EUR, slovom dvestopäťdesiat eur splatná pri podpise kúpnej zmluvy.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Pozemok je umiestnený pri parcele č. 84/1, 84/2, 84/3, ktorých žiadateľ je vlastníkom, v súčasnosti pozemok používa ako zastavanú plochu a nádvorie. Pozemok je pre Obec Čičov nevyužitelný. Obec týmto priamym predajom získa finančné prostriedky do rozpočtu obce Čičov.

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje, že nadobúdateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí.

V Čičove, dňa 24.06.2022

Ing. Csaba Földes
starosta obce Čičov