

Zmluva o nájme a užívaní nebytových priestorov

Uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zák. č. 116/90 Zb. medzi zmluvnými stranami:

Obec Čičov
Dunajská 41
946 19 Čičov

na strane jednej ako prenajíateľ

RealNet, s.r.o.
Bratislavská č. 4
929 01 Dunajská Streda
IČO: 36235547
IČ DPH: SK2020197344
Banka: Tatra banka, a.s.
č.ú.: 2624210734/1100
JUDr. Mgr. Irena Dudášová, konateľ
Mgr. Peter Dudás, konateľ

na strane druhej ako nájomca

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy a účel užívania

(1) Predmetom tejto zmluvy je prenájom nehnuteľnosti (časti strechy kultúrneho domu) nachádzajúca sa v obci Čičov.

Predmetom prenájmu je konkrétne – voľná časť strechy, ktorú sa zaväzuje užívať nájomca za účelom prevádzkovania činností umiestnenia antén mikrovlnného rádioreléového spoja v súlade s vydaným živnostenským oprávnením či udelenou koncesnou listinou.

Súčasne s predmetom prenájmu, má nájomca právo bezodplatne užívať prístupový chodník a cestu a prenajíateľ je toto právo nájomcu povinný zabezpečiť a trpieť.

II.

Nájomné

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že Obec Čičov poskytne pre zariadenia spoločnosti RealNet, s.r.o. miesto a elektrickú energiu bezodplatne, RealNet, s.r.o. sa zaväzuje počas celej doby nájmu poskytnúť