

K ú p n a z m l u v a

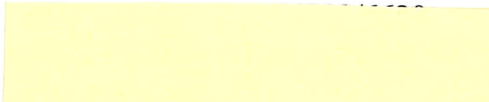
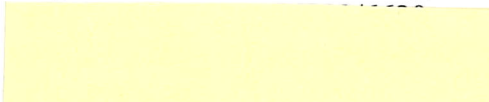
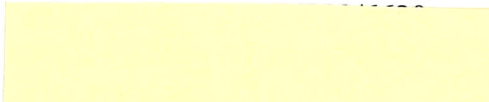
uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany :

Názov: Obec Číčov
Sídlo: 946 19 Číčov, Dunajská 41
Štatutárny zástupca: Ing. Csaba Földes– starosta obce
IČO: 00306410
Peňažný ústav: Prima banka a.s., Komárno
Číslo účtu: SK 7356000000003806349002
DIČ : 2021014743

(ďalej ako „predávajúci“)

a

Meno, priezvisko a rodné meno: Mgr. Andrea Németh, rod. Nagyová
Dátum narodenia a rodné číslo: 
Trvalý pobyt: 
Štátne občianstvo: 

(ďalej ako „kupujúci“)

Predmetom kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckych práv k nehnuteľnostiam.

Čl. I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti a to :

- parcela CKN č. 2724/269 vo výmere 47 m2 vedená ako zastavané plochy a nádvorlia.

Nehuteľnosť je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu v Komárne na LV č.741 pre obec Číčov, katastrálne územie Číčov. Pozemky sú na katastrálnej mape vedené v registri „C“.

Čl. II.

Predávajúci – obec Číčov predáva a kupujúci Mgr. Andrea Németh, rod. Nagyová kupuje nehnuteľnosť uvedenú v článku I. tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva so všetkými právami a povinnosťami.

Čl. III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 235.- € /slovom dvestotridsaťpäť EUR/, ktorú kupujúci uhradí v hotovosti do pokladne predávajúceho pri podpise tejto zmluvy. Prevod vlastníctva ako aj kúpna cena bola dohodnutá v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva v Číčove č. 48/2017.

Čl. IV.

Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy nie sú mu známe také vady a poškodenia predmetu kúpy, na ktoré by nebol kupujúcich upozornil.

Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti a zároveň prehlasuje, že na nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, t'archy, vecné bremená, záložné, ani iné práva tretích osôb.