

Zápisnica z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Číčov, konaného dňa

12. septembra 2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva
5. Čerpanie rozpočtu k 30.06.2023
6. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu obce Číčov, č. 3/2023
7. Správa kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2023
8. Správa kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023
9. Správa o plnení úloh KPSS obce Číčov za rok 2022
10. Návrh na schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Číčov na roky 2023-2030
11. Žiadosti občanov a inštitúcií
12. Rôzne
13. Interpelácia
14. Záver

1-3. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie, schválenie programu

V 1. bode pani starostka privítala všetkých prítomných. Za zapisovateľku určila Anitu Slobodovú, za overovateľov zápisnice Martu Bódisovú, Dávida Megálya, za členov do návrhovej a mandátovej komisie Ondreja Mezóa, Szabolcsa Polgára, Bc. Attilu Szigeti.

Poslanci jednohlasne schválili program 3. zasadnutia OZ podľa pozvánky.

4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva

Pani starostka v jej správe podrobne uviedla splnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ. Poslanci námietky k správe nemali, hlasovali nasledovne:

Poslanci jednohlasne brali na vedomie informatívnu správu o plnení uznesenia OZ v Číčov ku dňu 12.09.2023.

5. Čerpanie rozpočtu k 30.06.2023

Pani starostka v pokračovaní detailne vysvetlila čerpanie rozpočtu k 30.06.2023, poznačila, že plánovaný rozpočet sme dokázali dodržiavať približne na 50 %. Poslanec pán Polgár mal otázku k položke odvoz a ukladanie odpadu, že suma plánovaného výdavku na rok 2023 je 42250,00 eur? Pani starostka

v odpovedi načrtla situáciu, že pravdepodobne od budúceho roka obec musí zvýšiť sadzbu za odvoz komunálneho odpadu za osobu, nakoľko sa zvyšujú náklady na uloženie odpadu, do ďalšieho zasadnutia OZ bude mať prehľad o skutočných tohtoročných výdavkoch.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie čerpanie rozpočtu k 30.06.2023.

6. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu obce Čičov, č. 3/2023

Pani starostka uviedla, že na základe žiadosti obec mala prísľub na dotáciu od Nitrianskeho samosprávneho kraja v hodnote 5000,00 eur, slovom päťtisíc eur, zmluvu o poskytnutí dotácie už podpísala v Nitre, z toho vyplývajúce obsahuje rozpočtové opatrenie č.3 zmenu medzi kapitálovými príjmy.

Poslanci jednohlasne schválili zmenu rozpočtu obce Čičov č. 3/2023.

7. Správa kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2023

Pani starostka podala slovo pani hlavnej kontrolórke obce Ing. Jágerskej, aby prezentovala svoju správu. Ing. Jágerská správu začala s predmetom kontroly: kontrola tvorby a použitia sociálneho fondu na OÚ Čičov a na ZŠ s MŠ SG s VJM v Čičove, ako aj kontrola plnenia uznesení OZ Čičov, ich formálna a procesná kontrola.

Ing. Jágerská pokračovala s výsledkami kontroly, zistila že:

1. Obecný úrad Čičov: spôsob tvorby a použitia sociálneho fondu Obecného úradu Čičov nie je upravený kolektívnou zmluvou ani interným predpisom, pri tvorbe použitia sociálneho fondu obec postupuje v zmysle platného zákona, tvorba sociálneho fondu je vo výške 1,05 %. Kontrolou boli preverené príslušné doklady za roky 2022 a 2023, a to najmä bankové výpisy, účtovné doklady preukazujúce prídely do sociálneho fondu a čerpanie sociálneho fondu. Sociálny fond sa čerpal v kontrolovanom období na zabezpečenie stravovania zamestnancov OÚ Čičov. Prevod finančných prostriedkov na fondový účet je uskutočnený v priebehu mesiaca v dohodnutom termíne po výplate mzdy za predchádzajúci mesiac, príjmové platobné príkazy sú opatrené dokladom o základnej finančnej kontrole s podpismi zodpovedných zamestnancov obce v súlade so zákonom o finančnej kontrole a audite č. 357/2015 Z.z. Kontrolou nebolo zistené porušenie právnych predpisov pri tvorbe a použití sociálneho fondu, kontrolovaný subjekt postupuje v zmysle zákona.
2. ZŠ s MŠ Sámuela Gáspára s VJM v Čičove: spôsob tvorby a použitia sociálneho fondu je upravený vyššou kolektívnou zmluvou uzavretou dňa 1.3.2021 na 3 roky, ZŠ, materská škola, školský klub detí a zariadenie školského stravovania majú spoločnú agendu vedenia sociálneho fondu. Povinný prídely do sociálneho fondu je vo výške 1,25 % zo súhrnu hrubých plátov zúčtovaných zamestnancom na výplatu. Kontrolou bolo zistené, že čerpanie sociálneho fondu je vedené v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona o sociálnom fonde na osobitnom bankovom účte zamestnávateľa a na účte 472. Kontrolou nebolo zistené porušenie právnych predpisov pri tvorbe a použití sociálneho fondu.
3. Kontrola plnenia uznesení OZ Čičov, ich formálna a procesná kontrola: cieľom kontroly bolo preverenie dodržania časového a vecného plnenia uznesení, ktoré v roku 2023 prijalo OZ obce Čičov, bolo preverené plnenie uznesení OZ, ktoré sa týkali ich vykonateľnosti v oblasti rozpočtu, použitia finančných prostriedkov a nakladania s majetkom obce. Kontrolou bolo zistené, že kontrolované rozpočtové opatrenia boli evidované podľa zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zmluvy boli zverejnené v súlade so zákonom o slobode informácií. Uznesenia boli formulované s dostatočnou určitosťou, obsahovali podstatné údaje. Plnenie uznesení za uplynulé obdobie vyhodnotila starostka obce na zasadnutí OZ jednotlivito a dôkladne.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie informatívnu správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za 1. polrok 2023.

8. Správa kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023

Pani hlavná kontrolórka obce Ing. Jágerská pokračovala so správou kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023 nasledovne:

Predmetom kontroly bola:

1. Kontrola fungovania školskej rady pri ZŠ s MŠ SG s VJM Čičov v rokoch 2022 a 2023: boli zistené skutočnosti, že Rada školy je iniciatívny a poradný samosprávny orgán, ktorý vyjadruje a presadzuje verejné záujmy a záujmy žiakov, rodičov, pedagogických zamestnancov a ostatných zamestnancov v oblasti výchovy a vzdelávania, plní funkciu verejnej kontroly, posudzuje a vyjadruje sa k činnosti škôl, školských zariadení, orgánov miestnej štátnej správy, orgánov obcí a samosprávnych krajov z pohľadu školskej problematiky. Kontrolovať činnosť Rady školy nemá v kompetencii žiadny kontrolný orgán, ale rešpektujúc želanie OZ Čičov o prehľadu činnosti Rady školy, po dohode s riaditeľom školy ZŠ s MŠ SG s VJM Čičov boli predložené zápisnice zo zasadnutí rady školy za roky 2022 a 2023. Rada školy pri ZŠ s MŠ SG s VJM Čičov zasadá zvyčajne 1x za rok, a to vždy po septembrovom zahájení školského roka.
2. Kontrola príspevkov na stravovanie zamestnancov v ZŠ s MŠ SG s VJM za obdobie r. 2022 a 2023: V správe hlavná kontrolórka uviedla, že výška príspevku na stravovanie musí zodpovedať minimálne 55 % ceny jedla a maximálne 55% stravného poskytovaného pri pracovnej ceste v trvaní od 5 až 12 hodín podľa zákona o cestovných náhradách. Stravovanie pre zamestnancov ZŠ s MŠ SG s VJM Čičov zabezpečí miestna školská jedáleň, t.j. vlastná stravovacia jednotka. Výška príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni pre kontrolované obdobie je určená Dodatkom č. 3 k VZN Obce Čičov č. 1/2011.
Pri kontrole neboli zistené nedostatky.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie informatívnu správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za 2. polrok 2023.

9. Správa o plnení úloh KPSS obce Čičov za rok 2022

Pani starostka konštatovala, že v roku 2022 obec neposkytovala a ani nezabezpečila terénnu opatrovateľskú službu, je súčasťou úlohou vypracovať plán sociálnej služby pre obyvateľov obce Čičov. Prioritou sú: terénna opatrovateľská služba, sociálna služba v zariadení, stravovanie starších a odkázaných osôb, vrátane detí, integrácia detí vo výchovno-vzdelávacom procese, obyvatelia so sociálnymi a spoločenskými problémami, nezamestnaní, vybudovanie bezbariérovosti v obci, legislatíva, registrácia nových sociálnych služieb, bytová výstavba a podpora obnovy bytového fondu, vybudovanie cyklotrasu, vytvorenie zariadenia sociálnych služieb a podpora poskytovania sociálnych služieb pre potreby obce. Hlavná kontrolórka obce poznačila tú vec, že práve sa zúčastnila na nitrianskej porade s touto témou, kde žiadali mestá a obce celkom podrobne sa zaoberať s problematikou. Poslankyňa pani Bódisová a Németh požiadali hlavnú kontrolórku obce Ing. Jágerskú, aby sa poinformovala o možnostiach a podmienkach tejto sociálnej pomoci.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie správu o plnení úloh KPSS obce Čičov za rok 2022.

10. Návrh na schválenie KPSS obce Čičov na roky 2023-2030

Pani starostka pokračovala predchádzajúcou témou s návrhom KPSS obce Čičov na roky 2023-2030, ktorý bol spracovaný v tomto roku v zmysle Zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách. Komunitný plán je metóda, pomocou ktorej môžeme plánovať obsah a rozsah sociálnych služieb tak, aby zodpovedali špecifikám našej obce a potrebám našich občanov. Poslanci návrh obdržali pred zasadnutím na preštudovanie, otázky nemali.

Poslanci jednohlasne schválili Komunitný plán sociálnych služieb obce Čičov na roky 2023-2030.

11. Žiadosti občanov a inštitúcií

Pani starostka uviedla situáciu, že o kúpu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Čičov sa prihlásili žiadatelia, a to:

1. Edina Nagyová, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/53, záhrada vo výmere 743 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov
2. Karol Pálovics a manž. Andrea Pálovicsová, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/48, záhrada vo výmere 716 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov
3. Zoltán Misák, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/55, záhrada vo výmere 726 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov
4. Mgr. Fábiánová Viola, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/56, záhrada vo výmere 618 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov
5. Viliam Nagy a manž. Alžbeta Nagyová, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/57, záhrada vo výmere 567 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov
6. Dávid Győri a manž. Irena Győriová, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/52, záhrada vo výmere 771 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov
7. Roland Kolocsics a manž. Marianna Kolocsics, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/54, záhrada vo výmere 688 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov
8. Mgr. Pavol Nagy, o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/46, záhrada vo výmere 557 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov.

Poslanec pán Mező považoval za dôležité viac sa o téme porozprávať, nakoľko ak obec predá tie nehnuteľnosti, nezostane súvislá plocha na budúce rozvíjanie obce, musí byť iná možnosť na riešenie, bola by potrebná aktualizácia územného plánu obce, dovedty by sa nemalo rozhodovať o hlasovaní. Poslanec pán Polgár dodal k téme, že podľa predbežných odhadov cca 100,00 – 150,00 eur/m2 by vyšlo predaj obecného pozemku s vybudovanou komunikáciou, ale realizácia vyžadovala pomerne prísne kritériá. Poslanci po debate sa dohodli o hľadanie potenciálnej lokality pre rozvoj obce Čičov, z toho vyplývajúce diskusiu k tejto téme budú pokračovať na najbližšom zasadnutí OZ.

Poslanci jednohlasne:

1.

A/ brali na vedomie

žiadosť od: Edina Nagyová, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/53, záhrada vo výmere 743 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov

B/navrhovali

pokračovať v diskusii k tejto téme na najbližšom zasadnutí OZ

2.

A/ brali na vedomie

žiadosť od: Karol Pálovics a manž. Andrea Pálovicsová, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/48, záhrada vo výmere 716 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Číčov, k.ú. Číčov

B/navrhovali

pokračovať v diskusii k tejto téme na najbližšom zasadnutí OZ

3.

A/ brali na vedomie

žiadosť od: Zoltán Misák, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/55, záhrada vo výmere 726 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Číčov, k.ú. Číčov

B/navrhovali

pokračovať v diskusii k tejto téme na najbližšom zasadnutí OZ

4.

A/ brali na vedomie

Žiadosť od: Mgr. Fábiánová Viola, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/56, záhrada vo výmere 618 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Číčov, k.ú. Číčov

B/navrhovali

pokračovať v diskusii k tejto téme na najbližšom zasadnutí OZ

5.

A/ brali na vedomie

žiadosť od: Viliam Nagy a manž. Alžbeta Nagyová, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/57, záhrada vo výmere 567 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Číčov, k.ú. Číčov

B/navrhovali

pokračovať v diskusii k tejto téme na najbližšom zasadnutí OZ

6.

A/ brali na vedomie

žiadosť od: Dávid Győri a manž. Irena Győriová, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/52, záhrada vo výmere 771 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Číčov, k.ú. Číčov

B/navrhovali

pokračovať v diskusii k tejto téme na najbližšom zasadnutí OZ

7

A/ brali na vedomie

žiadosť od: Roland Kolocsics a manž. Marianna Kolocsics, , o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2709/54, záhrada vo výmere 688 m2, nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Číčov, k.ú. Číčov

B/navrhovali

pokračovať v diskusii k tejto téme na najbližšom zasadnutí OZ

8.

A/ brali na vedomie

žiadosť od: Mgr. Pavol Nagy, o odkúpenie pozemku
parcely registra „C“, parc. č. 2709/46, záhrada vo výmere 557 m², nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre
Obec Čičov, k.ú. Čičov

B/navrhovali

pokračovať v diskusii k tejto téme na najbližšom zasadnutí OZ

Poslanci ďalej jednohlasne schválili hľadanie potenciálnej lokality pre rozvoj obce Čičov.

Pani starostka pokračovala so žiadosťou od Tamás Kolocsics,
o odkúpenie pozemku parcely registra „C“, parc. č. 166, zastavaná plocha a nádvorie vo
výmere 402 m², nehnuteľnosť je vedená na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov. Pani starostka zvýrazni-
la, že na spomínanom pozemku obec nie je vlastníkom budovy, ale budova je vo vlastníctve Slovenského
zväzu záhradkárov a ovocinárov v Čičove, práve z toho dôvodu predaj žiadaného pozemku nie je prí-
pustné.

Poslanci jednohlasne:

A/ brali na vedomie

žiadosť od: Tamás Kolocsics, o odkúpenie pozemku
parcely registra „C“, parc. č. 166, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 402 m², nehnuteľnosť je vedená
na LV č. 741 pre Obec Čičov, k.ú. Čičov

B/ neschválili

žiadosť o odkúpenie pozemku v k.ú. Čičov, vo vlastníctve Obce Čičov, parc. registra „C“, parc. č. 166, vý-
mera 402 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pre žiadateľa Tamás Kolocsics,

12. Rôzne

Pani starostka pokračovala v myšlienke rozvoja obce, že pozemok vedľa Hamskej cesty v Čičove,
v k.ú. Čičov, parcela registra „E“, parc. č. 962/35 vo výmere 29210 m², druh pozemku orná pôda, by
bola ideálna na účely výstavby – rozvoja obce, v súčasnosti správcou nehnuteľnosti je SPF. Pani
starostka spýtala poslancov, čo si o tomto pokuse myslia. Poslanec Pán Mező sa vyjadril vo veci, že
veľa záujemcov sa už pokúsilo o nadobudnutie pozemku do vlastníctva, ale zatiaľ neúspešne,
medzitým si myslí, že pozemok určite je na vhodnej lokalite.

Poslanci jednohlasne splnomocnili starostku obce Čičov Mgr. Andreu Németh, na rokovanie s
majiteľmi vo veci záujmu obce o parcelu v k.ú. Čičov, parcela registra „E“, parc. č. 962/35 vo výmere
29210 m², druh pozemku orná pôda, za účelom zaradenia pozemku na účely výstavby.

Pani starostka ďalej uviedla, že nie sú vysporiadané vlastnícke práva vidieckeho domu na ul. Horná
č. 7, 946 19 Čičov, opäť ju zaujímala, aké názory majú poslanci, oni sa rozhodli, aby starostka obce
v tejto súvislosti urobila potrebné kroky.

Poslanci jednohlasne splnomocnili starostku obce Mgr. Andreu Németh, na rokovanie s majiteľmi
budovy na ul. Horná č. 7, 946 19 Čičov, za účelom odkúpenia do vlastníctva obce.

Pani starostka v pokračovaní konštatovala, že téma už bola spomenutá v programovom bode žiadosti, vtedy už bolo povedané, že majiteľom stavby na ul. Záhradnícka č. 280, 946 19 Čičov je Slovenský zväz záhradkárov a ovocinárov v Čičove. Pani starostka chcela vedieť názory poslancov, že obec by mala sa týmto procesom zaoberať? Poslanec pán Mező poznačil, že budova je vo veľmi zlom stave, poslankyňa pani Németh dodala, že budova má historickú hodnotu, poslankyňa pani Bódisová pripomenula, že statik by sa mohol vyjadriť vo veci.

Poslanci jednohlasne splnomocnili starostku obce Čičov Mgr. Andreu Németh, na rokovanie s majiteľom budovy na ul. Záhradnícka č. 280, 946 19 Čičov, za účelom odkúpenia do vlastníctva obce.

Pani starostka oznámila poslancom, že statický a znalecký posudok na bývalú Reštauráciu Lion je v dispozícii, na základe posudkov terajší havarijný stav budovy potrebuje čím skôr renováciu. Poslanec pán Polgár mal otázku, či bývalé parkovisko je súčasťou nehnuteľnosti? Bolo odpovedané, že áno. Pani starostka spomínala na predchádzajúce zasadnutie OZ, kedy už bol schválený zámer na nadobudnutie nehnuteľnosti a to spôsobom Kúpnej zmluvy ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 588 Občianskeho zákonníka v platnom znení a to:

parcely v obci Čičov, k. ú. Čičov, LV č. 1971, registra „C“:

- parc. č. 27/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 740 m² so stavbou Reštaurácia súpisné číslo 488
- parc.č. 27/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1047 m²

z vlastníctva Mikuláš Kósa,

za dohodnutú cenu 120000,00 eur, slovom jednotodvadsaťtisíc eur, kúpna cena bude vyplatená formou splátkového kalendára a to: v piatich čiastkach po 24000,00 eur, slovom dvadsaťštyritisíc eur ročne, počnúc rokom 2023. Kúpna zmluva a Návrh na vklad budú podané na Katastrálny odbor Okresného úradu v Komárne po úhrade prvej splátky.

Poslanci jednohlasne schválili trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva obce Čičov a to spôsobom Kúpnej zmluvy ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 588 Občianskeho zákonníka v platnom znení a to:

parcely v obci Čičov, k. ú. Čičov, LV č. 1971, registra „C“:

- parc. č. 27/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 740 m² so stavbou Reštaurácia súpisné číslo 488
- parc.č. 27/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1047 m²

z vlastníctva Mikuláš Kósa,

za dohodnutú cenu 120000,00 eur, slovom jednotodvadsaťtisíc eur, kúpna cena bude vyplatená formou splátkového kalendára a to: v piatich čiastkach po 24000,00 eur, slovom dvadsaťštyritisíc eur ročne, počnúc rokom 2023. Kúpna zmluva a Návrh na vklad budú podané na Katastrálny odbor Okresného úradu v Komárne po úhrade prvej splátky.

Poslanci ďalej jednohlasne splnomocnili starostku obce Čičov o hľadanie možnosti na renováciu budovy Reštaurácia so súp. číslom 488 na parc. č. 27/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 740 m², k.ú. Čičov.

Pani starostka v pokračovaní uviedla, že na predchádzajúcom zasadnutí zastupiteľstvo schválil zámer nadobudnutia nehnuteľnosti do vlastníctva obce Čičov a to spôsobom kúpnej zmluvy ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov a v zmysle § 588 Občianskeho zákonníka v platnom znení od predávajúceho Vasmera Olivér,
a to nehnuteľnosť v podiele ½ k celku:

k.ú. Čičov, LV č. 239, parcely registra „C“, parc. č. 2745/10 vo výmere 491 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, RD súp. č. 344, par. č.: 2745/60 vo výmere 308 m² vedená ako záhrada za dohodnutú cenu 1,00 eur, slovom: jeden eur. V druhom kole treba hlasovať o nadobudnutie citovanej nehnuteľnosti. Poslanci hlasovali.

Poslanci jednohlasne schválili trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva obce Čičov a to spôsobom Kúpnej zmluvy ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 588 Občianskeho zákonníka v platnom znení a to:

parcely v obci Čičov, k.ú. Čičov, LV č. 239, parcely registra „C“, parc. č. 2745/10 vo výmere 491 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, RD súp. č. 344, par. č.: 2745/60 vo výmere 308 m² vedená ako záhrada za dohodnutú cenu 1,00 eur, slovom: jeden eur

z vlastníctva od Vasmera Olivér,
nehnuteľnosť v podiele ½ k celku.

a to

Pani starostka načrtla situáciu, že v rámci výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ s MŠ SG s VJM Čičov obec by mohla mať možnosť realizovať projekt „Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy Samuela Gáspára s VJM v obci Čičov“, samozrejme so zabezpečením finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu v stanovenej výške 8 % celkových oprávnených výdavkov na projekt, a so zabezpečením prípadných neoprávnených výdavkov na projekt. Ďalej vysvetlila, že v prípade výhry žiadosti by sa mohla realizovať vnútorná rekonštrukcia školy, ako: napr.: šatňa, telocvičňa, chodby, sociálne miestnosti, elektrické vedenie, pár odborných učební. Poslanci podporili predloženie žiadosti na ten projekt.

Poslanci jednohlasne schválili:

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy Samuela Gáspára s VJM v obci Čičov**“, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl /PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR/,
2. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „**Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Samuela Gáspára s VJM v obci Čičov**“ realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl /PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR/, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja obce, v stanovenej finančnej výške 8 % celkových oprávnených výdavkov na projekt.
3. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Pani starostka konštatovala, že nakoľko poslankyne Ing., Ing. Márie Katona kvôli choroby trvá PN, bolo by potrebné ju odvolávať zo školskej rady pri ZŠ s MŠ SG s VJM Čičov a vymenovať poslankyňu pani Bódisovú za člena školskej rady pri ZŠ s MŠ SG s VJM Čičov, ďalšie zasadnutie sa má uskutočniť koncom septembra.

Poslanci jednohlasne:

A/ odvolávali

poslankyňu Ing., Ing. Máriu Katonu, člena zo školskej rady pri ZŠ s MŠ GS s VJM Čičov

B/ menovali

poslankyňu OZ Čičov Martu Bódisovú za člena školskej rady pri ZŠ s MŠ GS Čičov za obec Čičov.

Pani starostka v tom bode opísala realizované a plánované kultúrne podujatia obce:

- bolo vydané ďalšie číslo časopisu „Hírmondó“: v úprave pomohol István Deák, v kontrole pravopisu RNDr. Amália Nagyová, pani starostka poznačila, že vydanie je viac zatťažujúce z hľadiska času ako z hľadiska nákladov
- 16. septembra 2023 ples hasičov
- 28. septembra 2023 – pamätné dni v ZŠ s MŠ SG s VJM Čičov
- poslucháčske stretnutie s predstaviteľmi Hazajáro v organizovaní Judit Szüllő
- 6. októbra 2023 – slávnostná spomienka na „Aradi vértanúk“, na ktorú srdečne pozývala starostka všetkých poslancov, aj na malé pohostenie
- 14. októbra 2023 - stretnutie remesiel - „Csiliz Menti Népfőiskola“ v čase od 14.00 – 18.00 hod. v kultúrnom dome Čičov
- deň dôchodcov – dátum ešte bude upresnený, hodnota darčekovej poukážky 20,00 eur nebude zmenená,
- 25. novembra 2023 - katarínsky ples

Pani starostka na záver oboznámila poslancov, že začiatkom júla sa podarilo predložiť žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, „Obnova telocvične v obci Čičov“, momentálne čaká na vyhodnotenie.

Pani starostka spýtala sa poslanca pána Megálya, že ako stíhajú športovci vonkajšie terénne práce, bolo odpovedané, že o zavlažovanie trávy sa stará Imrich Szép, niektorí športovci sú teraz chorí, v súčasnosti traktor na kosačku je nefunkčný, inak pravidelné kosenie vyžaduje 1,5 hodinu týždenne, alebo 3 hodiny dvojtyždenne. Poslanec pán Polgár bol zvedavý, či má obec spoľahlivého zamestnanca na podobné úlohy. Pani starostka spomínala Karola Lakatosa. Poslanec pán Mező dodal k téme, že nebol by riešením obstaranie automatickej kosačky s WIFI kamerou? Poslanec pán Bc. Szigeti sa vyjadroval, že všetko by ukradli, radšej by mohol to spraviť jeden spoľahlivý zamestnanec.

14. Interpelácia

V tom bode poslanec pán Mező tlmočil komentáre blízko žijúcich ľudí na ul. Záhradnícka, ktorí majú sťažnosť na obyvateľa obce Jána Kurcsíka, neznesiteľné keď dym neustále smeruje k susedom. Pani starostka sa vyjadrovala, že bunku musíme presunúť do inej oblasti obce, ale najprv treba nájsť vhodnú lokalitu.

15. Záver

V závere pani starostka poďakovala všetkým za účasť.

.....
Mgr. Andrea Németh
starostka obce

overovatelia zápisnice:

Marta Bódisová

Dávid Megály

Zapísala:

Anita Slobodová