

Zápisnica z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Číčove, konaného dňa

04. marca 2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva
5. Čerpanie rozpočtu v roku 2020
6. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2021
7. Príloha č.8 k VZN obce Číčov č. 4/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Číčov
8. Inventarizácia za rok 2020
9. Informácia o podaných projektoch
10. Covid-19 - informácie
11. Žiadosti občanov a inštitúcií
12. Rôzne
13. Interpelácia
14. Záver

1-3. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie, schválenie programu

V 1. bode pán starosta privítal všetkých prítomných. Za zapisovateľku určil Anitu Slobodovú, za overovateľov zápisnice Teréziu Bődókovú a Ondreja Mező, za členov do návrhovej komisie Mgr. Andreu Győriovú, Dávida Megálya, Štefana Katonu.

Poslanci jednohlasne schválili program 1. zasadnutia OZ podľa pozvánky.

4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva

Pán starosta prečítal plnené uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ, poslanci nemali žiadne námietky k tomu.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predošlého zasadnutia.

5. Čerpanie rozpočtu v roku 2020

Pán starosta konštatoval, že pomocný materiál všetci poslanci obdržali digitalizovanou formou spolu s pozvánkou na preštudovanie, ďalej podrobne vysvetlil obsah čerpania rozpočtu za rok 2020. Námietky k tomu poslanci nemali.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie čerpanie rozpočtu v roku 2020.

6. Plán kontrolnej činnosti na 1 polrok 2021

Pán starosta na základe predbežnej konzultácie s hlavnou kontrolórkou obce Ing. Jágerskou navrhoval plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2021 nasledovne:

1. Kontrola inventarizácie majetku obce Čičov.
2. Kontrola správy a výberu miestnych daní a poplatkov v podmienkach Obce Čičov.

Poslanci jednohlasne schválili plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2021:

1. Kontrola inventarizácie majetku obce Čičov.
2. Kontrola správy a výberu miestnych daní a poplatkov v podmienkach Obce Čičov.

a jednohlasne poverovali hlavného kontrolóra obce Čičov vykonať kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2021.

7. Príloha č.8 k VZN obce Čičov č. 4/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Čičov

Pán starosta uviedol, že v každom roku treba prerokovať prílohu k dotácie na základe daných kritérií, stále sa menia počty detí v MŠ a v školských zariadeniach. Pripomienky neboli.

Poslanci jednohlasne schválili prílohu č. 8 k VZN obce Čičov č. 4/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Čičov.

8. Inventarizácia za rok 2020

Pán starosta poprosil predsedov, aby oboznámili prítomných so správami o výsledkoch inventarizačných komisií. Poslanec pán Mező konštatoval, že pri inventúre na obecnom úrade neboli nájdené žiadne nedostatky, poslankyňa Mgr. Győriová v správe uviedla, že v Kultúrnom dome nezistila nedostatky, práve naopak, našli tam veľký poriadok, poslanec pán Katona uviedol, že v dome smútku a v požiarnej zbrojnici neboli zistené nedostatky, ale poznačil tú vec, že v požiarnej zbrojnici zastaralé a nepoužívateľné veci treba vyradiť, pochválil členov DHZ kvôli pozoruhodného poriadku v požiarnej zbrojnici, poslanec pán Megály v športovom dome našiel poriadok, poslankyňa Bődöková poznačila, že v ZŠ s MŠ SG s VJM v Čičove pri inventúre neboli zistené nedostatky, ale veľkým problémom je nedostatok učebných pomôcok, vo veľkom počte sú zastaralé, nepoužívateľné pomôcky, ktoré nevedia kam schovávať, poslankyňa Mgr. Győriová komentovala, že v ročníku 1-4. interaktívne tabule sú veľmi užitočné, ako aj v súčasnom dištančnom vzdelávaní nové notebooky, poslankyňa Egri, ako predseda ústrednej inventarizačnej komisie hlásila poriadok.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie správu o výsledkoch inventarizačných komisií.

9. Informácia o podaných projektoch

Pán starosta v pokračovaní informoval poslancov, že ktoré žiadosti o dotáciu boli podané na posúdenie:

- podpora výroby tepla, teplej vody a elektrickej energie prostredníctvom využívania obnoviteľných zdrojov
- rekonštrukcia školského zariadenia – zvyšovanie energetickej účinnosti verejných budov vrátane zateplovania - špecifikované na telocvičňu ZŠ s MŠ SG s VJM v Čičove a to všetko podľa našich finančných možností.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie informácie o podaných projektoch.

10. Covid-19 informácie

Pán starosta konštatoval, že v zmysle pomoci obyvateľom, deťom a žiakom sa uskutočnime týždenné testovanie na Covid-19 antigénovými testami, ďalej uviedol, že počet testovaných osôb za obdobie od 23.01.2021 do 26.02.2021 bol 3895, z toho 46 osôb pozitívnych, všetky výdavky spojené s testovaním vopred musela zabezpečiť obec, uhradená refundácia nákladov bola vo výške 9795,00 EUR, zabezpečenie zdravotného aj administratívneho personálu so všetkými ochrannými pracovnými prostriedkami, pomôckami nie je ľahkou úlohou. Centrálny register pozitívne testovaných osôb nie je celkom správny, pretože kto neotestuje u nás v obci, nevieme o nich, a to nie je dobrým riešením z dôvodu pomoci.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie informácie o Covid-19.

11. Žiadosti občanov a inštitúcií

Pán starosta pripomenul na žiadosť pána Zoltána Kollára, ul. 946 19 Čičov, r.č.: o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Čičov, na LV č. 741, k.ú. Čičov, parcela registra C, parc. číslo: 346/13, výmera 157 m² zastavaná plocha a nádvorie. Žiadosť bola odôvodnená nasledovne: žiadateľ je spoluvlastníkom rodinného domu v Čičove, ul. Na priekope 161/15, na parc.č.: 97/1 a 97/2, v súčasnosti pozemok používa ako zastavanú plochu a nádvorie, je oplotený, daň z nehnuteľností je uhradená pravidelne, v rámci právnej čistoty žiada o jeho odkúpenie. Poslanec pán Katona navrhol cenu 5,00 eur, slovom päť eur za m². Žiadosť bola posúdená na základe návrhu uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Čičove uznesením/2021 schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

pozemok parcela registra „C“, parc. č. 346/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 157 m², LV č. 741, katastrálne územie Čičov

Nadobúdateľ predmetnej nehnuteľnosti:

Meno, priezvisko a rodné meno: Zoltán Kollár, rod.

Dátum narodenia a rodné číslo: , r. č. ‘

Trvalý pobyt: 946 19 Čičov, ul. r

Štátne občianstvo: Slovenská republika

z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Kúpna cena nehnuteľností je 785,00 EUR, slovom sedemstoosemdesiatpäť eur, splatná pri podpise kúpnej zmluvy.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Pozemok je umiestnený za parcelou č. 97/1 a 97/2 a rodinného domu č. 161/15, ktorého žiadateľ a jeho rodina sú vlastníkom, v súčasnosti pozemok používa ako zastavanú plochu a nádvorie, je oplotený, daň z nehnuteľností je uhradená pravidelne.

Obec týmto priamym predajom získa finančné prostriedky do rozpočtu obce Čičov.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce.

Poslanci jednohlasne schválili návrh uznesenia.

Pán starosta pokračoval so žiadosťou o vyjadrenie sa k investičnému zámeru pre GEKA – STAV, s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava, IČO: 51262584, o kúpu predmetných parciel a realizovať na nich predmetný zámer a to: vybudovať obslužnú komunikáciu a pripraviť stavebné pozemky k výstavbe rodinných domov v katastrálnom území Čičov, na parcele „C“:

-č. 2656/57 o výmere 14240 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV 741 vo vlastníctve obce Čičov

-č. 2656/37 o výmere 146 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV 741 vo vlastníctve obce Čičov

na základe novej parcelácie riešená s novou komunikáciou a 19 nových parciel s výmerami od 528 m² až 925 m² s využitím na výstavbu rodinných domov.

Podľa názoru pána starostu, to by bol momentálne najlepší koncept pre vytvorenie nového obytného parku pre záujemcov, neskôr neexistuje záruka podobných opcií. Program bol pokračovaný s názormi poslancov o tej veci:

- poslanec pán Mező: v žiadnom prípade by ten pozemok nepredal, investor by mal možnosť investičného zámeru aj na iných pozemkoch v obci, ktoré nie sú vo vlastníctve obce, ako napríklad pozemok oproti žiadaného, na ul. Záhradnícka, alebo pozemok vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Čičov
 - poslankyňa pani Mgr. Győriová: po dôkladnom výskume reagovala na žiadosť, práve ona bola, ktorá pred rokom trvala na tom, aby mladí občania dostali príležitosť na výstavbu rodinných domov, tá by bola budúcnosť dediny, ale teraz má pocit, že miestnym obyvateľom vyšlo finančne oveľa drahšie, keby obslužnú komunikáciu a vytvorenie parciel by zabezpečila obec a v tom páde kúpnu cenu by definovala obec, výlučne pre obyvateľom obce, nevzdáva sa tejto jednej možnosti, nesúhlasí s predajom
 - poslanec pán Katona: podľa svojich vedomostí, investor sa zaoberá len s vybudovaním obslužnej komunikácie, je to pre neho ziskové, nedá súhlas na predaj citovaného pozemku
 - poslanec pán Megály: zámer mal byť pre mladých občanov novou príležitosťou, ale existuje veľa protiargument, teda sa zdrží hlasovania
 - poslankyňa pani Bődőková: ona sama sa nenarodila v Čičove, ale parcely nech patrili miestnym občanom
 - poslankyňa pani Egri: jednoznačne má názor, ako väčšina poslancov
- Pán starosta požiadal poslancov o hlasovanie.

Poslanci **neschválili**:

Žiadosť o súhlas k investičnému zámeru pre GEKA – STAV, s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava, IČO: 51262584, o kúpu predmetných parciel a realizovať na nich predmetný zámer a to: vybudovať obslužnú komunikáciu a pripraviť stavebné pozemky k výstavbe rodinných domov v katastrálnom území Čičov, na parcele „C“:

-č. 2656/57 o výmere 14240 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV 741 vo vlastníctve obce Čičov

-č. 2656/37 o výmere 146 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV 741 vo vlastníctve obce Čičov

na základe novej parcelácie riešená s novou komunikáciou a 19 nových parciel s výmerami od 528 m² až 925 m² s využitím na výstavbu rodinných domov

Hlasovanie: počet mená poslancov
Za: 0

Proti: 5 Terézia Bődőková, Judit Egri, Mgr. Andrea Győriová, Štefan Katona,
Ondrej Mező,

Zdržal sa: 1 Dávid Megály

Neprítomní: 1 Aneta Németh

Nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Pán starosta pripomenul na ďalšiu žiadosť od: Margaréta Magyaricsová, r.č.: _____, dátum narodenia _____, trvale bytom Veľké Kosihy _____ o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Čičov, k.ú. Čičov, LV 741, parcela registra „C“, parcelné číslo 2656/57, výmera 1500 m² z celkovej výmery 14240m² – zastavaná plocha a nádvorie s odôvodnením, že pozemok chce použiť na výstavbu vlastného rodinného domu pre svoju rodinu. Pán starosta mal názor, že nakoľko treba hlasovať z časti o tú istú parcelu, ktorá bola aj predmetom predošlej žiadosti, predaj neodporúča.

Poslanci jednohlasne neschválili žiadosť od: Margaréta Magyaricsová, r.č.: _____, dátum narodenia _____, trvale bytom Veľké Kosihy _____ o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Čičov, k.ú. Čičov, LV 741, parcela registra „C“, parcelné číslo 2656/57, výmera 1500 m² z celkovej výmery 14240m² – zastavaná plocha a nádvorie s odôvodnením, že pozemok chce použiť na výstavbu vlastného rodinného domu pre svoju rodinu.

12. Rôzne

Pán starosta načrtol návrh na investičné aktivity na rok 2021 s pripomienkou, že všetko bude závisieť od konkrétnych finančných možností:

1. Podpora výroby tepla, teplej vody a elektrickej energie prostredníctvom využívania obnoviteľných zdrojov.
2. Rekonštrukcia školského zariadenia – zvyšovanie energetickej účinnosti verejných budov vrátane zatepl'ovania.
3. Modernizácia detského ihriska.
4. Rekonštrukcia a výstavba chodníka v cintoríne.
5. Rekonštrukcia a výstavba oplotenia areálov a objektov vo vlastníctve obce, vrátane ich okolia.
6. Výstavba, rekonštrukcia a oprava autobusových zastávok.
7. Zavedenie kúrenia v požiarnej zbrojnici.
8. Využitie geotermálnej energie s použitím tepelného čerpadla.
9. Oprava miestnych komunikácií.

Poslanci jednohlasne:

A) brali na vedomie

správu o investičných zámerov obce na rok 2021

B) schválili

v závislosti od disponibilných zdrojov v rozpočte zrealizovať projektovú prípravu kde je potrebné a následne realizovať nasledovné investície v roku 2021:

1. Podpora výroby tepla, teplej vody a elektrickej energie prostredníctvom využívania obnoviteľných zdrojov.
2. Rekonštrukcia školského zariadenia – zvyšovanie energetickej účinnosti verejných budov vrátane zatepl'ovania.
3. Modernizácia detského ihriska.
4. Rekonštrukcia a výstavba chodníka v cintoríne.
5. Rekonštrukcia a výstavba oplotenia areálov a objektov vo vlastníctve obce, vrátane ich okolia.

6. Výstavba, rekonštrukcia a oprava autobusových zastávok.
7. Zavedenie kúrenia v požiarnej zbrojnici.
8. Využitie geotermálnej energie s použitím tepelného čerpadla.
9. Oprava miestnych komunikácií.

Pán starosta v tom programe zdôraznil nevyhnutnosť zabezpečiť stavebného dozoru na akciu „Využitie geotermálnej energie s použitím tepelného čerpadla“ z rozpočtu obce.

Poslanci jednohlasne schválili zabezpečenie stavebného dozoru na akciu: „Využitie geotermálnej energie s použitím tepelného čerpadla“ z rozpočtu obce.

Pán starosta s ohľadom na pandémiu Covid-19 navrhol zrušenie všetkých plánovaných hromadných podujatí za 1. polrok 2021.

Poslanci jednohlasne schválili zrušenie všetkých plánovaných hromadných podujatí za 1. polrok 2021.

Poslankyňa pani Mgr. Győriová odporúčala pre obecné zastupiteľstvo, aby pripomenuli a odsúhlasili dátum zápisu do ZŠ SG s VJM v Čičove, dňom 16. apríla 2021 a dátum zápisu do MŠ SG s VJM v Čičove dňom 03. mája 2021. Pán starosta aj poslanci nemali námietky k tomu.

Poslanci jednohlasne schválili dátum zápisu do:

- A) ZŠ SG s VJM v Čičove dňom: 16. apríla 2021
- B) MŠ SG s VJM v Čičove dňom: 03. mája 2021

Pán starosta informoval prítomných, že sčítanie obyvateľov v obci momentálne na 45 % je splnená. Poprosil všetkých poslancov, obyvateľov, aby pomohli pre starších členov rodiny pri vyplňaní dotazníka.

Pán starosta uviedol, že podané žiadosti o poskytnutie dotácie od Nitrianskeho samosprávneho kraja na rok 2021 boli schválené v tej výške, aké boli požadované pre všetkých žiadateľov.

Pán starosta konštatoval, že na Obecnom úrade v Čičove bolo prijaté oznámenie spolu s fotodokumentáciou od obyvateľa obce Mgr. Károlya Bődök, v ktorom nás upozornil na skládku nebezpečného odpadu v k.ú. Čičov. Pán starosta poinformoval o tejto veci a zistil skutočnosť, že likvidácia nebezpečnej skládky by mala hodnotu vo výške cca 2000,00 eur (slovom: dvetisíc eur), upozornil majiteľa nehnuteľnosti na súčasnú situáciu a požiadal ho, aby čo najskôr odstránil skládku nebezpečného odpadu.

Pán starosta v pokračovaní všetkých prítomných požiadal na predvídateľné testovanie na Covid-19, s ohľadom na zdravie našich spolubývajúcich občanov.

13. Interpelácia


Poslankyňa pani Mgr. Győriová pri príležitosti turistiky našla v prírode okolo obce veľa odpadov, spýtala sa na tú vec, či by sa dalo zorganizovať pozbieranie odpadu. Pán starosta v odpovede uviedol, že akonáhle súčasná pandemická situácia zlepšuje, zaoberáme sa s riešením.

Poslankyňa pani Bődöková doplnila interpeláciu s poznámkou, že aj ona sa stretla na uliciach s vyhodnými plastovými fľašami, ktoré pozbierala sama. Pán starosta doplnil komentáre s tým, že takýchto prípadov je bohužiaľ čoraz viac. Pán starosta avizoval, že prebieha zavedenie označenia odpadových nádob čipmi a pomocou elektronického systému budeme získať prehľad o všetkých vývozech odpadu v obci.

Poslankyňa pani Egri chcela informovať o možnosti otvárania ZŠ s MŠ SG s VJM v Číčove od 8. marca 2021, teda po skončení jarných prázdnin. Pán starosta na základe predpovedí pána riaditeľa základnej školy vyhlásil, že očakávaná návšteva materskej školy bude približne 9 dieťaťom, základnej školy v ročníkoch 1-4. cca 16-20 žiakom, nakoľko podľa posledných usmernení len iba deti rodičov pracujúcich v kritickej infraštruktúre môžu navštevovať materské a základné školy.

14. Záver

V závere pán starosta poďakoval všetkým za účasť s práním pevného zdravia.


Ing. Csaba Földes
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Terézia Bödóková

...

Ondrej Mezó

..

Zapísala:

Anita Slobodová

.....