

Zmluva o dielo  
číslo zmluvy : 0403/2011

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**1. Objednávateľ** : Obec Číčov, 946 19 Číčov, Dunajská č.41  
Zastúpený : Ing. Csaba Földes - starosta obce  
IČO : 306 410  
DIČ : 2021014743  
Číslo účtu : 3806349002/5600 Dexia banka Slovensko a.s.  
/ďalej len „objednávateľ“, /

a

**2. Zhotoviteľ** : TONEX spol.s r.o., Dunajské nábrežie č.1152, 945 01 Komárno  
Zastúpený : Vilmos Méhes - konateľ  
IČO : 31 429 220  
IČ DPH : SK 2020399326  
Číslo účtu : 2606558358/0200 VÚB a.s.  
Zapísaný v Obch.registri Okresného súdu Nitra oddiel: Sro, vložka č.996/N  
/ďalej len „zhotoviteľ“/

uzatvárajú podľa § 536 zák. č. 513/1991 Zb. a neskoršie znenie Obchodného zákonníka na základe výzvy na predkladanie ponúk na uskutočnenie stavebných prác zo dňa 10.2.2011 podľa zákona č. 25/2006 Z.z. zákon o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, túto **zákazku na "Opravu kultúrneho domu "** za dohodnutých podmienok.

**Článok II.**  
**Východiskové podklady a údaje**

1. Podkladom na uzavretie tejto zákazky je ponuka zhotoviteľa zo dňa : 17.3.2011

**2. Východiskové údaje:**

- 2.1. Názov stavby: Oprava kultúrneho domu Číčov
- 2.2. Miesto stavby: k. ú.: Číčov
- 2.3. Objednávateľ: Obec Číčov
- 2.4. Termín realizácie stavby:  
Začatie: 16.4.2012  
Dokončenie: 30.9.2012

### Článok III. Predmet zmluvy

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa „Opravu kultúrneho domu v Čičove (ďalej len „zákazka“) za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Presná špecifikácia prác a dodávok zákazky podľa tejto zmluvy je uvedená v cenovej ponuke zo dňa 17.3.2011 /výkaze-výmer/, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať zákazku podľa požiadaviek objednávateľa. Zákazkou sa rozumie dodávka všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác, výkonov, strojov a zariadení, ich montáž, komplexné vyskúšanie, zhotovenie všetkých stavebných častí.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať zákazku vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, za podmienok vzájomne dohodnutých touto zmluvou, v zmysle všeobecne platných predpisov a zároveň sa zaväzuje v dohodnutom termíne odovzdať ukončenú zákazku objednávateľovi.
- 3.4. Objávateľ sa zaväzuje, že dokončená zákazku prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu uvedenú v tejto zmluve podľa skutočne vykonaných prác.
- 3.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou zákazky, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky na realizáciu zákazky a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie zákazky potrebné.

### Článok IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a odovzdá zákazku podľa článku I. tejto zmluvy objednávateľovi v termínoch :
- |                 |   |           |
|-----------------|---|-----------|
| Začatie diela   | : | 16.4.2012 |
| Ukončenie diela | : | 30.9.2012 |
- 4.2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať zákazku jeho riadnym ukončením a odovzdaním zákazky objednávateľovi v mieste plnenia. Za ukončenie zákazky sa považuje deň, kedy bola obojstranne protokolárne podpísaná zápisnica o odovzdaní a prevzatí zákazky.
- 4.3. Ak zhotoviteľ pripraví zákazku alebo jeho časť na odovzдание pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ túto zákazku prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez vyplatenia finančného bonusu za skrátenie termínu realizácie stavby.
- 4.4. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoju povinnosť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií. Spolupôsobenie objednávateľa spočíva najmä v odovzdaní staveniska v termíne najmenej 1 deň pred začatím realizačných prác s prípojkou elektriny a vody.

### Článok V. Cena za zákazku

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán pevná a nemenná a je doložená oceneným výkazom-výmer zhotoviteľa, ktorý je prílohou č.1 tejto zmluvy a jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 5.2. Cena za zhotovenie zákazky bez DPH : 176 676,17 EUR  
DPH 20% : 35 335,23 EUR  
Cena celkom s DPH: 212 011,40 EUR

5.3. Cena zákazky je stanovená vrátane platnej sadzby DPH v čase uzavretia zákazky. V prípade zmeny sadzby DPH bude daň z pridanej hodnoty fakturovaná vždy podľa predpisov platných v čase uskutočňovania zdaniteľného plnenia.

5.4. Cena za zákazku uvedená v ods. 5.2. tohto článku predstavuje nutné náklady na zhotovenie zákazky vrátane presunu hmôt, kompletizačnej prírážky, vedľajších rozpočtových nákladov – nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu zariadenia a vypratania staveniska a na zneškodnenie vzniknutých odpadov v zmysle platnej legislatívy.

5.5. V prípade, že pri realizácii zákazky podľa tejto zmluvy príde k zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu zákazky na základe požiadaviek objednávateľa, ktoré majú vplyv na dohodnutú cenu zákazky, zmluvné strany zabezpečia ich realizáciu uzavretím dodatku k tejto zmluve so súhlasom zmluvných strán.

## **Článok VI. Platobné podmienky**

6.1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zhotovené dielo na základe konečnej faktúry po odovzdaní diela zhotoviteľom. Právo vystaviť konečnú faktúru vznikne zhotoviteľovi dňom odovzdania a prevzatia diela. Pokiaľ zákazka bude prevzatá bez závad a nedorobkov, objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu diela v plnej výške. Pokiaľ objednávateľ prevezme zákazku s drobnými vadami a nedorobkami, zaplatí zhotoviteľovi v lehote splatnosti iba časť zmluvnej ceny ( 90% ), zbytok ( 10 % ) zaplatí po odstránení poslednej vady či nedorobku uvedených v preberacom protokole do 10 pracovných dní po predložení záznamu o ich odstránení.

6.2. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia faktúry na Obecný úrad v Čičove.

## **Článok VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady**

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zákazka je zhotovená podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov, platných STN a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie na dohodnutý účel.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré objekt má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní objektu zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady zákazky, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.4. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania stavby objednávateľovi. Záruka sa vzťahuje na zákazku za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby zákazky objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia zákazky resp. poškodenia živelnou udalosťou.

7.5. Pre prípad vady počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním skrytých reklamovaných väd zákazky v lehote do 3 dní od ich oznámenia a zaväzuje sa ich odstrániť v čo najkratšom možnom čase. O odstránenej vade sa spíše zápis, ktorý podpíšu zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.

7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady zákazky uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa zákazky.

7.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne reagovať na reklamáciu objednávateľa do 3 pracovných dní odo dňa doručenia.

7.9. Ak sa ukáže, že vada na predmete plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 14 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia podľa dohody s objednávateľom.

## **Článok VIII.**

### **Podmienky vykonania zákazky**

8.1. Zhotoviteľ vykoná zákazku na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdaní staveniska.

8.3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce na plnenie zmluvy.

8.4. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka. Denné záznamy čitateľne zapisuje stavbyvedúci, alebo jeho poverený zástupca. Stavbyvedúci je povinný predložiť objednávateľovi ( jeho stavebnému dozoru ) denný záznam k podpisu najneskôr v nasledujúci deň na podpis.

8.5. Objednávateľ je povinný najneskôr do dvoch pracovných dní zaznačiť prípadný nesúhlas s obsahom záznamu, a to aj s uvedením dôvodu nesúhlasu. Denník je základným dokumentom o priebehu výstavby, na ktorý sa možno odvolať v ďalšom konaní.

8.6. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavenisku prístupný podľa § 46d zákona 50/1976 Zb.

8.7. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

8.8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov, za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

8.9. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa napojenie na inžinierske siete pre potreby stavby. Zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ na svoje náklady, ktoré sú súčasťou ceny.

## **Článok IX.**

### **Zmluvné pokuty**

9.1. Za nedodržanie dohodnutého termínu ukončenia zákazky uvedeného v tejto zmluve je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny zákazky za každý deň omeškania až do ukončenia zákazky.

## **Článok X.**

### **Záverečné ustanovenia**

10.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom zmluvných strán, ktoré tak vyjadrujú súhlas s jej obsahom.

10.2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.

10.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 ocenený výkaz-výmer.

10.4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva vyhotovenia.


10.5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ďalšími na zmluvné vzťahy sa vzťahujúcimi právnymi predpismi.

10.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.

V Čičove, dňa 16.3.2012

V Komárne, dňa 16.3.2012

.....  
za objednávateľa



- 3 -



.....  
za zhotoviteľa