

Zápisnica z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Číčove, **konaného dňa 26.11.2015**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
5. Návrh na zmenu rozpočtu obce č. 4 na rok 2015
6. Rozpočet obce na roky 2016-2018
7. Informácie o čerpaní rozpočtu obce k 30. 09. 2015
8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce Číčov
9. Správa kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2015
10. Správa nezávislého audítora
11. Návrh na vytvorenie inventarizačných komisií na rok 2015
12. VOCATIO, s.r.o. – vecné bremeno
13. Aktualizácia a doplnenie uznesenia č. 34/2013 zo dňa 12. 03. 2013
14. Zmluva – Cyklotrasa EUROVELO 6
15. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy – NATUR-PACK, a.s.
16. Zmluva – Telovýchovná jednota družstevník Číčov
17. Zmluva – 1. MKŠK LYON Číčov
18. Multifunkčné ihrisko - informácie
19. Verejné osvetlenie - informácie
20. Žiadosti občanov a inštitúcii
21. Rôzne
22. Interpelácia
23. Záver

1-3. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

V prvom bode pán starosta privítal všetkých prítomných. Za zapisovateľku určil Andreu Németh, za overovateľov zápisnice Štefana Katonu a Pavla Misáka za členov do návrhovej komisie Ondreja Mező, Teréziu Bődókovú a Anetu Németh. Pán starosta navrhoval zámenu bodu č. 9.,

odporučil, aby bol prerokovaný po bode 4. bod 12. VOCATIO, s.r.o., nakoľko sú tu osoby, ktorých sa to týka a aby bod 8. bol zaradený pred bodom 6. Žiadne námietky k tomu neboli.

Poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia.

4. Kontrola plnenia uznesení

V tomto bode pán starosta konštatoval, že uznesenia z predošlých zasadnutí sú splnené. Poslanci jednohlasne brali na vedomie.

12. VOCATIO, s.r. o. – vecné bremeno

Pán starosta poprosil konateľku firmy VOCATIO, s.r.o. a pána inžiniera Kúna, aby predstavili svoje stanovisko.

Pani Mgr. Vidová vysvetlila, že zmluva, ktorú podpísali, je predmetovo v poriadku, ale z právneho hľadiska sú menšie nedostatky, ktoré treba doplniť a vydávať, ako samostatné uznesenie. Chýbajúce údaje potrebujú pri zápise do katastra nehnuteľností. Mgr. Vidová navrhovala, aby bola podpísaná Zmluva o zriadení vecného bremena, uzatvorená medzi Obcou Číčov, ako povinným z vecného bremena a spoločnosťou VOCATIO, s.r.o., so sídlom Zelená 6032, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36269298, ako oprávneným z vecného bremena, v zmysle ktorej sa zriaďuje vecné bremeno in personam k nehnuteľnosti v kat. území Číčov, zapísanej na LV č. 741, a to pozemku C KN parc. č. 346/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 38171 m² (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), a to v prospech oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno pôsobí „in personam“ a spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na zaťaženom pozemku právo prechodu a prejazdu cez zaťaženú nehnuteľnosť, právo umiestnenia, vybudovania vsakovacej studne, vykonania súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a porastu, ako aj právo vstupu osobami a vjazdu dopravnými prostriedkami a technickými zariadeniami, za účelom zriadenia, umiestnenia, vybudovania vsakovacej studne, ako aj za účelom opráv, úprav, údržby a rekonštrukcie vsakovacej studne.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, a to na dobu neurčitú. Vecné bremeno môže byť zrušené dohodou zmluvných strán v prípade vydania právoplatného rozhodnutia alebo povolenia na odstránenie stavby v zmysle stavebného zákona.

Poslanci jednohlasne schválili podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena.

5. Návrh na zmenu rozpočtu obce č. 4 na rok 2015

Pripravovaný materiál každý poslanec obdržal - Pán starosta konštatoval poslancom, že bolo potrebné vykonať zmeny, ktoré sú podrobne rozpísané v prílohe č. 6/6/2015.

Žiadne otázky k tomu neboli. Poslanci jednohlasne schválili zmenu rozpočtu obce č. 4 na rok 2015.

8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce Čičov

Pán starosta poprosil hlavného kontrolóra obce, aby vydal odborné stanovisko k rozpočtu obce Čičov na roky 2016-2018.

Ing. Jágorská prečítala svoje odborné stanovisko. Ing. Jágorská odporučila schválenie rozpočtu obce Čičov na roky 2016-2018. Žiadne otázky k tomu neboli.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie odborné stanovisko.

6. Rozpočet obce na roky 2016-2018

Pán starosta oboznámil poslancov s jednotlivými hlavnými riadkami rozpočtu obce na roky 2016-2018. Pán starosta konštatoval, že pôžičky, náklady na energiu a odpad musí obec riadne a v plnej výške platiť. Tie náklady sú pevné a nezmenené. Pán starosta otvoril interpeláciu k téme.

Poslankyňa Iveta Borsiczka opýtala, že koľko splátok a v akej výške je ešte z úveru na športový dom. Renáta Szabóová, účtovníčka obce konštatovala, že zostatková hodnota úveru je 19870,- EUR a splátkový kalendár je do roku 2021.

Pán poslanec Štefan Katona bol zvedavý na položky všeobecný materiál a všeobecné služby v hodnote 450,- EUR. Pani Szabóová konštatovala, že č. 410620-6333-006 všeobecný materiál v hodnote 350,- EUR a č. 410620-6333-007 všeobecné služby v hodnote 100,- EUR sú náklady na rozvoj obci, na tie účty sú účtované všeobecné materiály a služby v súvislosti rozvojom obci s prostredníctvom pracovníkov cez úradu práce.

Poslanci jednohlasne schválili rozpočet obce na roky 2016-2018.

10. Správa nezávislého audítora

Pán starosta prečítal správu nezávislého audítora obecnému zastupiteľstvu obce Čičov.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie správu nezávislého audítora.

11. Návrh na vytvorenie inventarizačných komisií na rok 2015

Pán starosta konštatoval, že podobne, ako v minulom roku treba vytvoriť inventarizačných komisií aj na rok 2015. Poprosil poslancov, ktorí budú predsedom inventarizačných komisií, aby termíny inventarizácie pre inventárne komisie boli dodržané. Pán starosta navrhoval predsedov a členov do inventarizačných komisií na inventarizáciu majetku obce nasledovne:

Ústredná inventarizačná komisia:

Predseda: Katona Štefan

Člen: Kollárová Anikó

Člen: Németh Andrea

Inventúrna komisia č.2 – Obecný úrad

Predseda: Mező Ondrej

Člen: Kollárová Anikó

Člen: Németh Andrea

Inventúrna komisia č.3 – Kultúrny dom

Predseda: Borsiczka Iveta

Člen: Katona Štefan

Člen: Androvicsová Adriana

Inventúrna komisia č.4 – Požiarna zbrojnica, dom smútku:

Predseda: Misák Pavol

Člen: Németh Aneta

Člen: Mészáros Ludovít

Člen: Kollárová Anikó

Inventúrna komisia č.5 – Športový dom:

Predseda: Kóša Kristián

Člen: Borsiczka Iveta

Člen: Kollárová Anikó

Delegovaný člen do inventarizačnej komisie ZŠ:

Bödöková Terézia

Termín inventarizácie pre inventúrne komisie: 15.12.2015 – 22.12.2015

Termín pre ústrednú invent.komisiu: 15.12.2015 – 15.01.2016

Vyrad'ovacia a likvidačná komisia:

na základe vnútorného predpisu č. 1/2012

Predseda: Kóša Kristián

Člen: Bödöková Terézia

Člen: Kollárová Anikó

Poslanci jednohlasne schválili zloženie inventarizačných komisií na inventarizáciu majetku obce Čičov.

13. Aktualizácia a doplnenie uznesenia č. 34/2013 zo dňa 12. 03. 2013

Pán starosta konštatoval, že v roku 2013 bol schválený predaj pozemkov k rodinným domom č. 146, ktorých parciel kupujúca s rodinou dlhodobo užíva. Nakoľko v pôvodnej žiadosti pani Szemereiová žiadala sama bez manžela, teraz žiada, aby boli uvedení s manželom spolu v bezpodielovom spoluvlastníctve.

Poslanci jednohlasne zrušili uznesenie č. 34/2013 zo dňa 12. 03. 2013.

Poslanci jednohlasne schválili predaj a to spôsobom priameho predaja v zmysle § 9a odst. 8 písmeno e zák.č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

parcely č. CKN 960/52 vo výmere 55 m² – zastavané plochy a nádvorie
parcely č. CKN 960/29 vo výmere 90 m² – zastavané plochy a nádvorie
parcely č. CKN 960/18 vo výmere 116 m² – zastavané plochy a nádvorie
parcely č. CKN 960/72 vo výmere 222 m² – záhrady

pre žiadateľov, ktorí sú manželia:

Erika Szemereiová, rod. Madarászová

nar. 14.02.1970, r.č. [redacted]

trvalý pobyt 942 62 Bratislava [redacted] s, Majerníkova 3043/58
občanka SR,

Karol Szemerei, rod. Szemerei

nar. 07.05.1968 r.č. [redacted]

trvalý pobyt 942 62 [redacted] Ves, Majerníkova 3043/58
občan SR,

za kúpnu cenu vo výške 1449 EUR

Prípado osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o vysporiadanie pozemkov, ktoré žiadatelia dlhodobo užívajú.

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje, že nadobúdateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí.

Pri predaji bol dodržaný zákonný postup v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v platnom znení.

14. Zmluva – Cyklotrasa EUROVELO 6

Pripravovaný materiál každý poslanec obdržal - Pán starosta konštatoval poslancom, že táto zmluva č. BA/2015/294 o spolupráci a podmienkach využívania vodohospodárskeho majetku prevádzkovateľom cyklistickej trasy „Cyklotrasa EUROVELO 6 úsek Čičov-Komárno“, v katastrálnom území Čičov medzi štátnym podnikom SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK (IČO: 36022047), združením REGIONÁLNE ZDRUŽENIE VÁH – DUNAJ – IPEL (IČO: 42170168) a obcou ČIČOV (IČO: 00306410).

je podmienkou k dotácie.

Pán Štefan Katona opýtal, či v budúcnosti treba čistiť tú cestu, napr. v zime odstrániť sneh? Poslanci spoločne vyhládali tú časť, kde sú uvedené podmienky. Pán starosta povedal, že celková dĺžka cesty je približne 2 km.

Poslanci jednohlasne schválili podpísanie zmluvy č. BA/2015/294.

15. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy – NATUR-PACK, a.s.

Pán starosta poinformoval poslancom o tom, že podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch boli vykonané zmeny, podľa ktorých obec je povinná podpisovať Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy a Zmluvy o zabezpečení systému združeného nakladania s odpadmi z obalov jednou firmou. Po analýze trhu najlepšiu ponuku dala spoločnosť NATUR-PACK, a.s. (IČO: 35979798).

Pani poslankyňa Aneta Németh navrhovala, aby bolo v budúcnosti možné rozšíriť druhy zbieraného vytriedeného komunálneho odpadu zo súčasných papier, sklo a PET plasty o plasty.

Pán poslanec Ondrej Mezó bol zvedavý na to, že kto je vlastníkom tých kontajnerov vytriedeného odpadu. Pán starosta konštatoval, že vlastníkom tých kontajnerov je spol. A.S.A.Slovensko, s.r.o.

16. Zmluva – Telovýchovná jednota družstevník Čičov

Pán starosta konštatoval, že na začiatku tohto roka bolo už schválené predĺženie zmluvy športového domu pre TJ Družstevník Čičov formou dodatku s tým, že užívateľom budú aj 1. MKŠK LYON Čičov. Poslanci jednohlasne schválili predĺženie zmluvy o výpožičke športového domu.

17. Zmluva – 1. MKŠK LYON Čičov

Pán starosta konštatoval, že na začiatku tohto roka bola schválená výpožička 1 miestnosti športového doma a časť pozemku pri športovom dome pre 1. MKŠK LYON Čičov. Poslanci jednohlasne schválili podpísanie zmluvy.

18. Multifunkčné ihrisko - informácie

Pán starosta konštatoval, že po vyhodnotení verejného obstarávania firma PARA INVEST, s.r.o., Majerníková 23, Bratislava bola vybratá ako dodávateľ Multifunkčného ihriska. Dňa 1.12.2015 už majú možnosť nastúpiť do práce. Pán starosta opýtal poslancov, aký majú názor na to, či chcú začínať realizáciu stavby začiatkom decembra alebo len niekedy v marci 2016, lebo konateľ spoločnosti povedal, že pod teplotou -1° nepracujú. Či by bolo dobré tam nachystať materiály a nechať bez starostlivosti? V obci už viackrát bol poškodený majetok obce.

Poslanci jednohlasne schválili podpísanie zmluvy o dielo na základe výsledkov verejného obstarávania zákazky na uskutočnenie stavebných prác: „Realizácia multifunkčného ihriska“ medzi zhotoviteľom PARA INVEST, s.r.o., Majerníková 23, 841 05 Bratislava, IČO: 44424418 a obcou Čičov, Dunajská 41, 946 19 Čičov, IČO: 00306410.

Pán starosta opýtal poslancov, či chcú teraz začínať realizáciu multifunkčného ihriska.

Pani poslankyňa Borsiczka konštatovala, že počasie sú bláznivé, a nedá sa dopredu vedieť, aké budú počasie v decembri alebo v marci.

Pán poslanec Katona navrhoval, aby bol termín realizácie multifunkčného ihriska posunutý na marec 2016. Poslanci jednohlasne schválili oneskorené začatie realizácie stavby multifunkčného ihriska minimálne o 3 mesiace z dôvodu nepriaznivého počasia.

Pán poslanec Misák konštatoval, že niektorí nájomníci nájomných bytov na ceste Mederskej 577 a 578 nie sú spokojní s voľbou miesta multifunkčného ihriska. Pán starosta konštatoval, že nakoľko ihrisko budú používať aj deti zo základnej školy, potrebné bolo umiestniť v blízkosti školy. S riaditeľkou ZŠ poprosili pána grófa Kálnokyho, aby dal súhlas na umiestnenie ihriska vedľa telocvične, ale gróf Kálnoky povedal, že treba vybudovať vedľa nájomných bytov, lebo tam je pozemok, ktorého sa dá používať na také účely.

19. Verejné osvetlenie - informácie

Pán starosta poinformoval poslancov, že obnovenie verejného osvetlenia sa uskutočnilo, obec dostala 5 nové lampy a 3 nové reflektory, ktoré sú umiestnené pri kostoloch a pri kultúrnom dome. Poslanci jednohlasne brali na vedomie informatívnu správu.

21. Rôzne

Pán starosta konštatoval, že Telocvičňa ZŠ je energeticky dosť náročná, treba by bolo obnoviť a modernizovať. Keby bola možnosť dotácie, by bolo potrebné žiadať dotáciu na vonkajšiu a vnútornú úpravu telocvične, šatne, samostatnú kotol do materskej školy. Keby sme chceli spraviť energetický audit, potrebujeme k tomu odborníka, ktorý nie je lacný. Pán starosta prečítal cenových ponúk na audit, na vypracovanie stavebnej projektovej dokumentácie a na projektovú dokumentáciu pre dotáciu. Pani poslankyňa Németh opýtala, že ako budú doriešené nedostatky v materskej školy, ktoré zistila hygiena: linóleum a kohútik. Pán starosta konštatoval, nakoľko ZŠ dostala od obce už veľa peňažných prostriedkov, teraz nemáme možnosť uhradiť ich ďalšie výdavky.

Pán starosta opýtal poslancov, aký majú názor k žiadosti o dotáciu, nakoľko vstupné náklady sú dosť vysoké, ale obnova telocvične by bola prínosom nielen pre detí zo ZŠ, ale aj ostatným, ktorí používajú. Poslanci jednohlasne súhlasili podaním žiadosti o dotácie na zníženie energetickej náročnosti základnej a materskej školy v Čičove, keď bude výzva.

Pán starosta konštatoval, že v požiarnej budove treba premontovať starý elektromer a ZDS k tomu žiada podpísanie novej zmluvy. Poslanci jednohlasne schválili podpísanie Zmluvy o pripojení odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy medzi Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518.

7. Informácie o čerpaní rozpočtu obce k 30. 09. 2015

Materiál každý poslanec obdržal. Pán starosta konštatoval, že len Základná škola vyčerpala svoju čiastku z rozpočtu, na ostatných účtoch boli úspory. Poslanci jednohlasne brali na vedomie informácie o čerpaní rozpočtu obce k 30.09.2015.

22. Interpelácia

Pán poslanec Mezó konštatoval poslancom, že záujem o voľných pracovných miest v Sopronkövesd bol veľmi nízky. Len 2-3 osoby boli schopní na vykonanie prácu po testovaní a tým pádom nebol doplnený celý autobus.


Poslankyňa Borsiczká bola zvedavá, že ako funguje čerpadlo v ul. Športovej. Pán starosta odpovedal, že už bolo vyskúšané, nakoľko bolo daždivé počasie. Pán Ledecy Zoltán prevádzkuje to zariadenie a povedal, že nie je tým problém, len benzínový motor je hlasný.

Poslankyňa Németh sprostredkovala žiadosť občanov, ktorí bývajú na ulici Záhradníckej a Dolnej, že ich veľmi obťažujú tie zvyky, ktoré majú M. Szanyiová a L. Kurcsík, ktorí bývajú v unimobunke na konci ulici Záhradníckej a Dolnej. Pán starosta povedal, že pozná tých problémov, ktoré sú spojené s tými osobami, ale tá unimobunka je už v takom stave, že sa nedá jednoducho umiestniť inde. Keby niekto ponúkol jednu novšiu unimobunkku, alebo niečo podobné, ktoré by mohli používať na bývanie, tak by sa dalo problém riešiť s tým, že by obec dala možnosť umiestniť mimo zastavanej časti, na okraji obce. Poslanci spoločne rozhodli o tom, že v prípade kde by bola umiestnená unimobunka.

23. Záver

V závere pán starosta poďakoval všetkým za účasť.




.....
Ing. Csaba Földes
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Štefan Katona

Pavol Misák

Zapísala:

Andrea Németh