

K ú p n a z m l u v a

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany :

Obec Číčov

946 19 Číčov, Dunajská ul. č.41
zastúpená Ing. Csaba Földesom – starostom obce
IČO : 00306410
(ďalej len „ predávajúci“)

a

KOMVaK-Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s.

E.B.Lukáča 25
945 01 Komárno
IČO: 36 537 870
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra oddiel: Sa
vložka číslo : 10148/N
Štatutárny zástupca: Ing. Viktor Olláry- predseda predstavenstva
Ing. Béla Sánta – člen predstavenstva

(ďalej len „kupujúci“)

Čl. I.

Predmetom kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckych práv .

Predávajúci je vlastníkom vodohospodárskeho majetku- vodovod v obci Číčov.

Čl. II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje vodovod uvedený v článku I. tejto zmluvy do svojho vlastníctva so všetkými právami a povinnosťami. Predmet prevodu je bližšie charakterizovaný v Znaleckom posudku číslo : 22/2013 vypracovaný Ing.Oto Pisoňom, Vozová 6, Komárno, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

Prevod vlastníckeho práva k predmetu tejto zmluvy bol v zmysle § 9a odst.8e zákona č.138/1991 Zb.o majetku obcí schválený obecným zastupiteľstvom obce Čičov dňa 28.05.2013 uznesením č. 62/2013.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je nasledovný: Jedná sa o verejnoprospešnú stavbu slúžiacu na zabezpečovanie obyvateľov obce pitnou vodou, ktorej prevádzkovanie podlieha osobitnému režimu a obec nemá odbornú spôsobilosť nevyhnutnú na prevádzkovanie vodovodu.

Čl. III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 39 100.-€ slovom tridsaťdeväťtisícsto EUR. Kúpna cena bola dohodnutá v zmysle Znaleckého posudku č. 22/2013.

Zmluvné strany sa dohodli, že v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí vodovodu si vzájomne započítajú a vysporiadajú zmluvné vzťahy platné do podpísania tejto zmluvy.

Čl. IV.

Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy nie sú mu známe také vady a poškodenia predmetu kúpy, na ktoré by nebol kupujúceho upozornil.

Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremenosť p a zároveň prehlasuje, že na predmete prevodu neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená, záložné, ani iné práva tretích osôb.

Čl. V.

Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom vodovodu najmä z osobnej prehliadky, stav je mu dobre známy nakoľko vodovod prevádzkuje a v tomto stave ho kupuje a bude prevádzkovať.

Zmluvné strany sa dohodli, že prevod stavieb- budov technickej vybavenosti sídla vedené na LV č.407 budú predmetom samostatnej zmluvy.

Čl. VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Zmluva obsahuje prejav ich skutočnej a slobodnej vôle, nebola uzavretá v tiesni, ani za nevýhodných podmienok.

Zmluvu si pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovení § 5a odst. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a súhlasia s použitím ich osobných údajov pre účely tejto zmluvy.

Čl. VII.

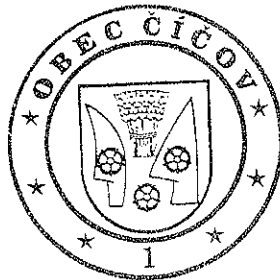
Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Čičove 31.05.2013

Predávajúci :

Obec Čičov

Ing. Csaba Földes-starosta obce



Kupujúci :

KOMVaK a.s.
Ing. Viktor Olláry

KOMVaK
Vodárne a kanalizácie mesta Komárna a.s.
60 sídlom, E.B. Lajčka 25, 945 01 Komárno
IČO: 36 537 870 IČ DPH: SK2020159785
Reg. - Číslo 7 v Bratislave, odd. Sa, voľba 10146/1

KOMVaK a.s.
Ing. Béla Sánta